

О проверке Администрации Воробьевицкого сельского поселения Вохомского муниципального района Костромской области

В соответствии с планом проведения плановых проверок деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц органов местного самоуправления на территории Костромской области, утвержденным Волжской межрегиональной прокуратурой на 02.10.2017 года, должностными лицами Управления Россельхознадзора по Костромской и Ивановской областям в период с 24.05.2018г. по 14.06.2017 г. : проведена плановая выездная проверка в отношении Администрации Воробьевицкого сельского поселения Вохомского муниципального района Костромской области, с целью проверки исполнения требований земельного законодательства РФ в установленной сфере деятельности.

В ходе проведения проверки установлено следующее.

В соответствии с Уставом (принят Советом депутатов Воробьевицкого сельского поселения Вохомского муниципального района Костромской области, решение № 17 от 20 мая 2011 г) Воробьевицкое сельское поселение является муниципальным образованием, наделено статусом сельского поселения. Почтовый и юридический совпадают: 157772, Костромская область Вохомский район п. Воробьевица, ул. Школьная, д.17. Реквизиты администрации сельского поселения: ИНН 44100000837 , ОГРН:1024402435090.

Главой поселения является Лепихова Галина Борисовна , на основании Постановления №58 от 17.09.2013 года « О регистрации избранного Воробьевицкого сельского поселения Вохомского муниципального района Костромской области 08 сентября 2013 года».

Территория поселения входит в состав территории Вохомского муниципального района Костромской области. На территории поселения расположено 13 населенных пункта, 10 из них жилых. Административным центром является п. Воробьевица. Площадь поселения составляет 36060 га, из них площадь земель сельскохозяйственного назначения составляет 2785 га.

Порядок осуществления муниципального земельного контроля закреплен за администрацией Вохомского муниципального района Костромской области.

На территории поселения имеется сельскохозяйственное предприятие СПК «Спас»

Согласно Выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 13.04.2018 г., полученного из Филиала ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Костромской области, в собственности, либо в аренде у администрации Воробьевицкого сельского поселения Вохомского муниципального района земель сельскохозяйственного назначения нет.

Администрации Воробьевицкого сельского поселения Вохомского муниципального района Костромской области на праве собственности принадлежат 28 долей площадью 159,93 га. Свидетельства на право собственности не получены, но права переданы по судебным процессам Администрации Воробьевицкого сельского поселения на 227 долей площадью 1296,59 га.

Главой 2 ст. 7 п.19 Устава Воробьевицкого сельского поселения определено, что к вопросам местного значения поселения относится участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов.

При проведении осмотра территории проверено место, где ранее складировались твердые бытовые отходы, расположенное в Воробьевицком сельском поселении Вохомского муниципального района, в 30 м слева от автодороги Вохма-Талица и в 2,5 км от с. Спас Вохомского района. Свалка очищена.

При проведении осмотра территории обнаружены места складирования твердых бытовых отходов, расположенные:

1. Воробьевицкое сельское поселение Вохомского муниципального района Костромской области, примерно в 50 м слева от автодороги п. Вохма- п. Воробьевица, в западном направлении от д. Еськино, площадью 0,03 га. Координаты N 59.172257 ° E 46.724983 °;

2. Воробьевицкое сельское поселение Вохомского муниципального района Костромской области, с левой стороны автодороги, ведущей на п. Талица (п. Вохма-п. Талица), в 1,5 км от поворота на д. Воробьевица, площадью 1, 5 га. Координаты N59.245383 °E 46.7307 °.

Согласно ответа из Администрации Воробьевицкого сельского поселения Вохомского муниципального района:

1. Земельный участок, расположенный в Воробьевицком сельском поселении Вохомского муниципального района Костромской области, примерно в 50 м слева от автодороги п. Вохма- п. Воробьевица, в западном направлении от д. Еськино, площадью 0,03 га. Координаты N 59.172257 ° E 46.724983 ° расположен на землях населенного пункта, вид разрешенного использования не установлен, правообладатель земельного участка отсутствует (до разграничения).

2. Земельный участок, расположенный в Воробьевицком сельском поселении Вохомского муниципального района Костромской области, с левой стороны автодороги, ведущей на п. Талица (п. Вохма-п. Талица), в 1,5 км от поворота на д. Воробьевица, площадью 1, 5 га. Координаты N59.245383 °E 46.7307 ° расположен на землях лесного фонда, вид разрешенного использования не установлен, правообладатель земельного участка отсутствует (до разграничения).

Нарушений земельного законодательства РФ в установленной сфере деятельности Управления Россельхознадзора по Костромской и Ивановской областям не установлено.

Администрации Воробьевицкого сельского поселения Вохомского муниципального района Костромской области рекомендовано:

- усилить работу по оформлению не востребованных земельных долей в муниципальную собственность с последующей процедурой межевания и поиска инвесторов на данные земельные участки